

Số: 195.../TB-THADS

Long Hồ, ngày 12 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “*về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án*”;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 207/2019/DS-PT ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 685/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 4 năm 2022 và Trích đo bản đồ vị trí khu đất do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Hồ cấp ngày 20 tháng 7 năm 2022,

Xét thấy các bên đương sự không thoả thuận được về giá đối với tài sản kê biên, Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

**1/ Người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long  
Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

**2/ Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất tách thửa số: 61, tờ bản đồ số: 37, diện tích: 64,9m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại: xã Đồng Phú, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long là tài sản của Hộ ông Huỳnh Văn Long được công nhận theo Bản án 207/2019/DS-PT ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long nhưng chưa đăng ký giấy chứng nhận và nhà ở, công trình xây dựng, tài sản khác gắn liền với đất (kèm theo trích đo bản đồ địa chính khu đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 20/7/2022)

**3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long; đủ điều kiện hoạt động kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và đáp ứng các tiêu chí về năng lực theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ.TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản.

**4/ Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 17/4/2023 đến 18/4/2023

**Địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long; Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long

**Chi tiết liên hệ:** Chấp hành viên Nguyễn Minh Thành, SĐT: 0947447049

Vậy, thông báo như trên đến các Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết để gửi hồ sơ năng lực, dự thầu./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Vĩnh Long (công TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Minh Thành**